



Curso: **ESPECIALIZACIÓN EN INFORMES DE EVALUACIÓN EN EDIFICIOS**

PLATAFORMA DE FORMACIÓN ON-LINE DEL COGITI

Estimado/a colegiado/a,

Informamos de la puesta en marcha del **curso de ESPECIALIZACIÓN EN INFORMES DE EVALUACIÓN EN EDIFICIOS** a través de la **Plataforma de Formación on-line del COGITI**.

La **matrícula** estará abierta **hasta el 15 de octubre incluido**.

FECHA INICIO	13 de octubre de 2014
FECHA FIN	21 de diciembre de 2014
CARGA LECTIVA	100 horas
DURACIÓN	10 semanas
PRECIO	Ver precios detallados en la ficha del curso. En general: 200 € colegiado // 300 € no colegiado.
BECAS PARA DESEMPLEADOS	De acuerdo a la información de la circular 35/14 , los colegiados que se encuentren en situación de desempleo pueden obtener una beca por valor del 50% del precio para colegiado.

Más información y matrícula en la Web de la Plataforma: <https://www.cogitifformacion.es>. Enlace a la ficha del curso de **ESPECIALIZACIÓN EN INFORMES DE EVALUACIÓN EN EDIFICIOS**:

<https://www.cogitifformacion.es/index.php?r=cursos/ficha&idc=021201>

Para resolver las **dudas** que puedan surgir referentes a la **matriculación o contenido y desarrollo de los cursos** está disponible el teléfono 985 73 28 91, de lunes a viernes en horario de 09:00 a 20:00 horas, o el teléfono móvil 684 60 40 87 (fuera de ese horario). Igualmente puedes ponerte en contacto enviando un email a la dirección secretaria@cogitifformacion.es.


Recordamos que el **Listado de Cursos previstos** a través de esta Plataforma puede consultarse en la misma Web, en el apartado **Oferta Formativa**.

José Manuel Jardón Quelle
Ponente de Formación

ESPECIALIZACIÓN EN INFORMES DE EVALUACIÓN EN EDIFICIOS

CODIGO	021201
INICIO MATRICULA	29/09/2014
FIN MATRICULA	15/10/2014
MODALIDAD	e-learning
FECHA INICIO	13/10/2014
FECHA FIN	21/12/2014
CARGA LECTIVA	100 horas
DURACIÓN	10 semanas
 Fundación Tripartita <small>PARA LA FORMACIÓN EN EL EMPLEO</small> PRECIO	<p>Precio General: 400 euros. (Precio general, que incluye la gestión de COGITI, como entidad organizadora ante la Fundación Tripartita para la Formación en el Empleo, para la bonificación del curso con cargo al crédito que todas las empresas disponen para formación.</p> <p>Precio Base: 300 euros. (Alumno NO colegiado y que realice el curso sin la gestión para la bonificación de la Fundación Tripartita para la Formación en el Empleo.</p> <p>Precio especial: 250 euros. (Alumno no colegiado y perteneciente a una empresa, entidad o colectivo que tenga convenio de colaboración con COGITI para la realización de cursos a través de la plataforma de formación e-learning del mismo y que realice el curso sin la gestión para la bonificación de la Fundación Tripartita para la Formación en el Empleo.</p> <p>Precio Colegiados y Precolegiados: 200 euros. Alumno colegiado o precolegiado en cualquiera de los colegios de ingenieros técnicos industriales adheridos a la plataforma de formación e-learning de COGITI, así como miembros de la asociación AERRAITI (Asociación estatal de representantes de alumnos de ingeniería técnica industrial) y que realice el curso sin la gestión para la bonificación de la Fundación Tripartita para la Formación en el Empleo.</p> <p>Precio Becados: 100 euros. Para poder acogerse al programa de becas de COGITI, el alumno deberá estar colegiado en cualquiera de los colegios de ITI's adheridos a la plataforma de formación e-learning y estar en situación de desempleado, para ampliar información sobre el programa de becas y ver el procedimiento de matriculación, consultar la web de la plataforma https://www.cogitiformacion.es/index.php?r=site/page&view=becas</p> <p>Nota: Solamente podrá ser el Consejo General de la Ingeniería Técnica Industrial (COGITI) la única entidad organizadora ante la Fundación Tripartita para la Formación en el Empleo de los cursos de la plataforma de formación e-learning de COGITI.</p>
MÍNIMO ALUMNOS	Para que la acción formativa pueda llevarse a cabo se necesitará un número mínimo de 20 alumnos.
REQUISITOS PREVIOS NECESARIOS	Conocimientos generales de construcción e instalaciones
ELABORACIÓN	<p>Se establece metodología teórico-práctica de trabajo que ayude al profesional en el proceso de elaboración de I.E.E. de tal manera que sirva de guía, ahorrándole tiempo de consulta y facilitándole la redacción de las partes descriptiva</p> <p>Durante el desarrollo del curso, conforme se vaya adquiriendo los conocimientos teóricos mínimos, se realizarán ejercicios prácticos, basados en ejemplos reales, que pueden surgir de los Informes de Evaluación de Edificios, analizándose en su:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • Parte I su Estado de Conservación, diagnóstico y propuesta de reparación, estableciendo actuaciones de mantenimiento, • Parte II Condiciones de Accesibilidad universal
SESIONES TEÓRICAS	<p>Objetivos:</p> <p>Adquirir conocimientos teóricos mínimos y metodología de trabajo para la elaboración de los I.E.E, Parte I y Parte II, así como, afianzar al alumno en los conceptos básicos de lesiones y accesibilidad Universal.</p>
SUPUESTOS PRÁCTICOS	<p>Objetivos:</p> <p>Completar la formación teórica haciendo incidir sobre temas concretos, adquiriendo una metodología de trabajo para el análisis y diagnóstico de las lesiones, así como para la planificación de trabajos de mantenimiento, estudiar y analizar la accesibilidad universal del edificio.</p> <p>Hacerle ver al alumno la importancia del análisis sistemático y pormenorizado como único medio contrastable y revisable que puede ofrecer garantías mínimas para el conocimiento cierto de la realidad a la que se enfrenta. Que sólo desde esta óptica (desde la utilización de una metodología de trabajo) conseguirá controlar el proceso de análisis y sus resultados</p>
JUSTIFICACIÓN	<p>Los recientes cambios legislativos hacen que de nuevo tomen especial importancia los Informes de Evaluación de edificios. La nueva Ley 8/2013, de 26 de junio, de rehabilitación, regeneración y renovación urbana, contiene la regulación básica del Informe de Evaluación de Edificios, que parte de la establecida en el RD 233/2013, de 5 de abril, por el que se regula el Plan Estatal de fomento del alquiler de viviendas, la rehabilitación edificatoria, y la regeneración y renovación urbanas, 2013-2016.</p>
OBJETIVOS	<p>El objetivo es dotar de un instrumento que unifique los distintos informes de inspección técnica regulados por los Ayuntamientos y Comunidades Autónomas, a los contenidos que se entienden necesarios para asegurar el cumplimiento de los objetivos de calidad, sostenibilidad y accesibilidad del parque edificado en todo el territorio nacional, siendo previsible que en breve se produzca la adaptación de los modelos de informe existentes. Por último, la Ley 8/2013 vuelve a modificar la Ley de la Propiedad Horizontal para evitar que los actuales regímenes de mayorías establecidos para la aprobación de las obras en los inmuebles impidan la realización de las actuaciones previstas la Ley.</p> <p>Por ello se plantea un curso que no se limita a seguir un modelo concreto de informe técnico, si no que explica una metodología para que el profesional pueda elaborar informes completos y detallados, tanto en los formatos existentes actualmente como en las futuras modificaciones, todo ello acompañado de supuestos prácticos.</p>
CONTENIDO	<ol style="list-style-type: none"> 1. Normativa de aplicación. Conceptos básicos 2. Descripción de elementos constructivos. Envolvente térmica 3. Definición de recintos y unidades de uso 4. Instalación de fontanería y saneamiento CTE DB-HS 5. Instalación de climatización y ventilación RITE 6. Verificación de cumplimiento de la seguridad en caso de incendio CTE DB-SI

	<ol style="list-style-type: none"> 7. Instalación de iluminación. Cumplimiento de CTE HE-3 y SUA-4 8. Instalación eléctrica, esquema unifilar dimensionado de circuitos y protecciones 9. Generación de la documentación para el proyecto
<p>DESARROLLO</p>	<p>El día de inicio del curso, los alumnos que hayan formalizado la prematrícula en la plataforma (www.cogitiformacion.es) y hayan hecho efectivo el pago de la misma (bien por pasarela de pago, con tarjeta, directamente en el momento de la matriculación o bien por transferencia o ingreso bancario en el número de cuenta que se indica en la misma) podrán acceder al curso desde su cuenta de usuario en la plataforma.</p> <p>Al ser la formación e-learning, los alumnos seguirán los distintos temas que se proponen en el curso al ritmo que ellos puedan, y en las horas que mejor se adapten a su horario.</p> <p>El alumno encontrará los contenidos para que los vaya siguiendo desde su ordenador e igualmente esos contenidos se entregarán en formato pdf para que los pueda descargar y le sirvan a modo de manual.</p> <p>NO se exigirá a los alumnos que estén las horas lectivas propuestas para el curso, cada alumno va siguiendo a su ritmo los contenidos, de igual forma NO se cortará el acceso a la plataforma aquellos alumnos que hayan superado ya las horas propuestas para el curso. SI se tendrá en cuenta que el alumno hay visto todos los contenidos o al menos la gran mayoría de los mismos durante el periodo que dura el curso, así como realizado con éxito las tareas o ejercicios que se le vayan proponiendo durante el curso.</p> <p>El alumno, además de ir estudiando los contenidos de los distintos temas, podrá participar en el foro del curso dejando sus dudas o sugerencias, así como respondiendo aquellas que hayan dejado otros compañeros. Asimismo podrá hacer las consultas que estime oportunas al tutor del curso para que se las responda a través de la herramienta de mensajería que posee la plataforma.</p> <p>Para la obtención del certificado de aprovechamiento del curso el alumno tendrá que superar una prueba final que se realizará durante la última semana del curso, así como haber mandado y superado, los distintos ejercicios que le fueran propuestos por el tutor del curso.</p> <p>De igual forma, los alumnos, antes de finalizar el curso y para que les pueda ser remitida la calificación y certificación del mismo, deberán realizar la encuesta de satisfacción que nos ayude en la mejora de la calidad de las acciones formativas que proponemos en la plataforma de formación. La encuesta estará accesible durante los últimos días del curso.</p>
<p>MATRICULA</p>	<p>Para la realización de la matrícula de este curso dirigirse a la página de la plataforma de formación donde podrá localizar el curso y matricularse.</p> <p style="text-align: center;">https://www.cogitiformacion.es/index.php?r=cursos/ficha&idc=021201</p> <p>Les recordamos que para poder matricularse, el alumno deberá tener una cuenta de usuario en nuestra plataforma, si no la tuviera con anterioridad, podrá obtenerla en el momento de realizar la matrícula.</p> <p>La matrícula estará abierta desde el 29 de septiembre hasta el 15 de octubre incluido.</p> <p>Para ampliar información o matriculas ir a la página web www.cogitiformacion.es o mandando mail a secretaria@cogitiformacion.es o llamando por teléfono al número 985 73 28 91.</p>
<p>BONIFICACIÓN FUNDACIÓN TRIPARTITA</p>	<div style="text-align: center;">  <p>Fundación Tripartita PARA LA FORMACIÓN EN EL EMPLEO</p> </div> <p>La formación bonificada está dirigida a trabajadores de empresas que estén contratados por cuenta ajena, es decir, trabajadores de empresas que, en el momento del comienzo de la acción formativa, coticen a la Seguridad Social por el Régimen General.</p> <p>Están excluidos los autónomos, los funcionarios y el personal laboral al servicio de las Administraciones públicas.</p>



COGITI

Consejo General de la
Ingeniería Técnica Industrial



Para beneficiarse de la Formación bonificada la empresa tiene que encontrarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y de la Seguridad Social.

Para aclarar cualquier duda relacionada con nuestros cursos o sobre la bonificación de la Fundación Tripartita, pueden dirigirse a la página web de la plataforma www.cogitiformacion.es/fundacion-tripartita/ donde podrán ver la información de una manera mas detallada, así como descargarse los documentos necesarios para la obtención de esta bonificación. También pueden ponerse en contacto con nosotros, en el teléfono 985 73 28 91 o en la dirección de correo electrónico secretaria@cogitiformacion.es.